

Protokoll från ordinarie stämma för Fågleviks Samfällighetsförening **GA:5 och GA:6, 2010-03-03 i Zenithgården.**



Närvarande: 54 fastigheter fanns representerade på mötet.

1. Mötets öppnande.

Sittande ordförande Irene Gustavsson öppnade mötet.

2. Val av mötesordförande.

Till ordförande för stämman valdes Irene Gustavsson.

3. Val av mötessekreterare.

Till sekreterare för stämman valdes Annelie Lind.

4. Mötet behörigt utlyst.

Stämman godkände att mötet var behörigt utlyst.

5. Godkännande av dagordning.

Dagordningen godkändes av stämman med ändring att ta punkt 11 efter punkt 7.

6. Val av två justeringsmän att jämte mötesordförande justera stämmoprotokollet.

Till justeringsmän valdes Ellen Kroon och Patrik Walhström.

7. Val av två stycken rösträknare.

Till rösträknare valdes Maria Ristora och Maria Normark.

8. Styrelsens förvaltningsberättelse.

Ordförande gick igenom förvaltningsberättelsen.

9. Revisionsberättelse.

Judith Labundy gick igenom revisionsberättelsen.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Stämman godkände ansvarsfrihet för styrelsen för 2009.

11. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

a) En motion har kommit in angående att dra in fibernät i hela området. Detta ligger utanför samfällighetsföreningens åtagande, så denna motionen avslås.

Vill fastigheter gå ihop och dra in fibernät i områden får man göra detta oberoende av samfällighetsföreningen. Medlemmen som lämnat motionen är informerad.

b) Framställning från styrelsen om att begära en omförrättning av GA:6

En sammanställning visades som tydliggjorde vad samfälligheten innebär och hur styrelsen ser på behovet och konsekvenserna av att begära en förrättning.

Eddie Karlsson från Lantmäteriet var med på mötet och förklarade mer hur förrättningen gjordes 1995 och vad det innebär med en eventuell ny förrättning för GA:6. Diskussion om att det gjorts förändringar av kommunen av vattenrör på Lillebyvägen, hur påverkar detta vattnets avrinning i GA:6.

Styrelsens förslag: Stämman ger styrelsen i uppdrag att begära en Lantmäteriförrättning av GA6 där GA6 står för kostnaden som bedöms till mellan 5 000 kr - 50 000 kr. Men ett kostnadstak på 60 000 kr. Beslut kunde inte tas genom acklamation, utan röstning genomfördes.

I inledningen av mötet användes en röstlängd där alla medlemmar registrerades. I de fall ombud användes krävdes fullmakt. Det genomfördes sedan röstning där huvudmetoden användes.

Ja till att ge styrelsen i uppdrag att ansöka om en ny förrättning = 34 st

Nej till att ge styrelsen i uppdrag att ansöka om en ny förrättning = 13 st

Fastighet som hade rösträtt men valde att inte rösta = 3 st.

Stämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att ansöka om en förrättning.

Beslutet förtydligades enligt följande:

- Nya förrättningen avser att utreda vilka fastigheter som använder befintlig förrättnings avrinningsdiken, inte utökning av samfällighetens ansvarsåtagande.
- Ny förrättning görs pga att ny kulvertering är gjord vid Lillebyvägen. Inte att den var fel 1995.
- Samfälligheten bidrar med max 60 000 sek. Eventuella övrig kostnad kan betalas av fastighetsägare som vinner på förrättningen, dock först efter överenskommelse med berörda fastighetsägare.
- Eventuella anslutningsavgift för ny kulvertering vid Lillebyvägen bekostas av respektive fastighetsägare.

c) Framställan från styrelsen:

Ett stort tack till den avgående styrelsen, speciellt de som inte fortsätter i nya poster.

12. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Kassör gick igenom utgift- och inkomststat för GA:5 och GA:6.

Stämman godkände utgifts- och inkomststat för GA5 och GA6 efter ökning av asfalteringspost GA5 från 50 000 kr till 100 000 kr, samt med tillägg av Förrättningskostnad i GA6 på 60 000 kr. Debiteringslängd fanns framlagd för stämman.

13. Val av styrelse.

Invalda förra året, 2009, på 2 år:

Post	Namn	Antal år	Adress
Ledamot, (kassör)	Susanne Svensson	2 år	Gullfjällsvägen 18
Ledamot,	Jan Ramstedt	2 år	Näckrosvägen 11
Ledamot	Stefan Hasselfors	2 år	Lillebyvägen 29

Dessa ledamotposter valdes 2010:

Post	Namn	Antal år	Adress
Ledamot, ordförande	Annika Hulthén	2 år	Näckrosvägen 33
Ledamot, (sekreterare)	Annelie Lind	2 år	Näckrosvägen 21

Firmatecknare för Fågleviks Samfällighetsförening GA:5 och GA:6 är ordförande Annika Hultén och kassör Susanne Svensson, var och en för sig.

Dessa suppleantposter valdes 2010:

Post	Namn	Antal år	Adress
Suppleant	Ellen Kroon	1 år	Solhällsvägen 7
Suppleant	Niclas Vemdal	1 år	Brottärvägen 4
Suppleant	Irene Gustavsson	1 år	Näckrosvägen 9

14. Val av områdesansvariga

Dessa områdesansvariga valdes 2010:

Post	Namn	Antal år	Adress
Områdesansvarig	Fredrik Svensson	1 år	Brottärvägen 6
Områdesansvarig	Fredrik Höglund	1 år	Lilla Fågleviksvägen 2
Områdesansvarig	Gunnar Pernhult	1 år	G:a Lillebyvägen 103
Områdesansvarig	Ingvar Karlsson	1 år	Solhällsvägen 14
Områdesansvarig	Vakant	1 år	

15. Val av revisorer.

Dessa revisorer valdes 2010:

Post	Namn	Antal år	Adress
Ordinarie:	Inger Karlsson	1 år	Solhällsvägen 14
	Judit LaBundy	1 år	Fågleviks Fjällväg 12
Revisorssuppleant:	Gunnar Pernhult	1 år	G:a Lillebyvägen 103

16. Val av valberedning.

Post	Namn	Antal år	Adress
Valberedning	Sara Edberg	1 år	Fågleviksvägen 25

17. Övriga frågor.

a) Vattnet har delvis fryst i Bergegårdsvägen och det rinner mycket vatten på vägen. Boende längs Bergegårdsvägen har varit ute och hackat loss "is-proppar" i diket vid kulvertar. Alla uppmanas hjälpa till som bor i närheten. Det finns stor risk för översvämning.

På alla vägen uppmanas boende att hjälpas åt att haka bort "is-proppar" i diken om det uppkommer, samt hacka fram brunnar i vägen, så att vattnet kan rinna fritt.

b) Uppmaning från vinterväghållare att hålla vägarna öppna så att det går att köra med traktor och plog. Ställ inte bilar ute på vägen så de står ivägen och klipp ner träd och buskar som går över våra vägar. Skotta utanför egen brevlåda och egna uppfarter så att brevbärare och sopåkare kommer fram. Lägg inte skottad snö i diken, detta kan leda till översvämning nu när snön smälter. Skotta upp snö på egen tomt.

c) Uppmaning från en boende att sänka farten när vi kör på våra vägar, då vi alla bor i området.

d) Förslag från boende att alla fastigheter skall få en påminnelse om vilka regler som gäller för höjd av häckar och vilka hastigheter som gäller.

e) Fråga kom upp om loggan vi använder. Dikesdelen är inte representerad. Styrelsen har nu ändrat och vi kommer i fortsättningen att använda loggan med både väg och dikesdelen representerad.

18. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Påskrivet original av stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt för påseende hos sekreterare Annelie Lind på Näckrosvägen 21.

Kopia av stämmoprotokoll kommer att finnas på föreningens hemsida www.faglevik.info

Vill någon ha en egen kopia av stämmoprotokollet kontakta Annelie Lind.

19. Mötets avslutning.

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet	Ordförande	Justeringsman	Justeringsman
Annelie Lind	Irene Gustavsson	Ellen Kroon	Patrik Walhström